

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENI (OPZ)

zaprojektowanie oraz wykonanie przyłączy kanalizacyjnych w miejscowości Pobiednik Mały, w granicach administracyjnych Gminy Igołomia-Wawrzeńczyce, powiat krakowski.

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie oraz wykonanie przyłączy kanalizacyjnych w miejscowości Pobiednik Mały, w granicach administracyjnych Gminy Igołomia-Wawrzeńczyce, powiat krakowski,

województwo małopolskie, obejmujące przyłącza do nieruchomości prywatnych.

Zakres zamówienia obejmuje wykonanie **51 sztuk przyłączy kanalizacyjnych** wraz z dokumentacją projektową, uzyskaniem niezbędnych uzgodnień oraz realizacją robót budowlano-montażowych.

Zakres zamówienia obejmuje wszystkie niezbędne działania mające na celu prawidłowe, zgodne z przepisami, warunkami umowy, wymaganiami podanymi w niniejszym Programie Funkcjonalno – Użytkowym i najlepszą dostępną wiedzą zaprojektowanie i wykonanie Przedmiotu Zamówienia, a w szczególności następującego rodzaju roboty:

- sporządzenie harmonogramu robót,
- ubezpieczenie budowy,
- pozyskanie i weryfikację wszystkich danych niezbędnych do prawidłowego zaprojektowania i wykonania Przedmiotu Zamówienia,
- wykonanie pomiarów i badań,
- sporządzenie inwentaryzacji istniejących obiektów, w zakresie koniecznym do sporządzenia dokumentacji projektowej i wykonania robót,
- sporządzenie ekspertyz stanu technicznego istniejących obiektów, w zakresie koniecznym do sporządzenia dokumentacji projektowej i wykonania robót,
- sporządzenie map do celów projektowych,
- uzyskanie wyrysów i wypisów z rejestru gruntów,
- sporządzenie inwentaryzacji zieleni i wykazu drzew i krzewów do usunięcia, wykonanie przesadzeń i/lub nasadzeń zastępczych (stanowiących kompensację przyrodniczą) oraz pielęgnacja przesadzonych drzew i krzewów do czasu odbioru końcowego
- sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- sporządzenie wszystkich dokumentów koniecznych dla rozpoczęcia robót zgodnie z obowiązującymi przepisami (dokumentów dla zgłoszenia robót, projektu budowlanego w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane t.jedn. Dz.U.2021, poz. 2351), w tym uzyskanie wszystkich niezbędnych warunków, zgód opinii, decyzji, a także zgłoszenie robót w imieniu Zamawiającego do właściwego organu i uzyskanie zaświadczenia o braku sprzeciwu do zgłoszenia (dla robót niewymagających pozwolenia na budowę)

- sporządzenie projektu budowlanego i projektu technicznego,
- sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz projektu organizacji robót,
- organizację i utrzymanie zaplecza wykonawcy, placów składowych, wraz z wykonaniem koniecznych dojazdów,
- dostawę materiałów na teren budowy,
- wykonanie robót budowlano – montażowych na podstawie prawomocnego pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót w sposób zgodny z: dokumentacją projektową Wykonawcy zatwierdzoną przez Zamawiającego, Programem Funkcjonalno – Użytkowym i poleceniami inspektora nadzoru,
- odwodnienie wykopów, wymianę gruntów w zakresie koniecznym do wykonania robót,
- obsługę geodezyjną robót, w tym sporządzenie operatu, inwentaryzacji powykonawczej, dokumentacji geodezyjno – kartograficznej i przekazanie jej do właściwego ośrodka,
- nadzór autorski projektanta,
- uiszczenie opłat związanych z uzyskaniem warunków, zgód, uzgodnień, decyzji, z nadzorami gestorów infrastruktury itp.,
- uporządkowanie i odtworzenie terenu po zakończeniu robót budowlanych,
- wywóz i zagospodarowanie wszelkich odpadów powstałych w związku z prowadzonymi robotami, w tym nadmiaru ziemi, materiałów z rozbiórek,
- sporządzenie instrukcji BHP i p.poż.;
- próby końcowe,
- wykonanie dokumentacji powykonawczej,
- przygotowanie niezbędnych dokumentów i uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektów budowlanych, wykonanych oraz przebudowanych w ramach zamówienia,
- świadczenie usług gwarancyjnych, usunięcia wad i szkód, które zostaną zgłoszone przed upływem okresu gwarancji lub rękojmi,

Wykonawca w oparciu o dostępną dokumentację oraz wizję w terenie powinien uwzględnić w swojej ofercie, w cenie wykonania przedmiotu zamówienia koszty odbudowy, wymiany lub przebudowy odcinków istniejącej infrastruktury podziemnej, naziemnej i nadziemnej w miejscach

gdzie może ona ulec uszkodzeniu w wyniku prowadzonych robót lub będzie kolidować z budową przyłączy.

2. Zakres inwestycji

2.1 Zakres projektowy

Inwestycja przewidziana jest do lokalizacji w miejscowości Pobiednik Mały, gmina Igołomia – Wawrzeńczyce. Na terenie miejscowości istnieje sieć kanalizacji sanitarnej. Każda nieruchomość powinna mieć zaprojektowane własne przyłącze kanalizacyjne do zewnętrznej sieci kanalizacyjnej. W przypadkach uzasadnionych względami technicznymi lub ekonomicznymi dopuszcza się zaprojektowanie wspólnego przyłącza kanalizacyjnego dla budynków bliźniaczych lub dla dwóch segmentów. Przyłącza kanalizacyjne mają połączyć istniejący kanał sanitarny z działkami prywatnych właścicieli o numerach:

487/14; 440/1; 378; 433; 424/2; 443/2; 428/4; 488/3; 476/1; 425/3; 428/15; 428/14; 425/1; 435/1; 425/12; 427/2; 428/13; 434/1; 435/4; 487/6; 470/4; 470/1; 478/2; 245/2; 479; 418/1; 441; 370; 419/1; 480; 473; 444/1; 481; 483/3; 484; 485/6; 442/1; 248/3; 428/17; 485/5; 444/2; 425/7; 425/9; 475; 386/2; 374/5; 413/1; 374/6; 471; 476/3; 440/2. (działki ok. – 51 sztuk przyłączy)

W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do:

- opracowania dokumentacji projektowej przyłączy kanalizacyjnych do działek prywatnych właścicieli,
- zaprojektowania przyłączy od kanału głównego do pierwszej studzienki kanalizacyjnej zlokalizowanej na działce prywatnego odbiorcy,
- uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień i decyzji administracyjnych (jeżeli wymagane),
- wykonania dokumentacji powykonawczej.

Przyłącze kanalizacyjne powinno odprowadzać ścieki do kanału trasą zaprojektowaną w odcinkach możliwie najkrótszych, prostych, prostopadłych do kanału. Zmiany kierunku i spadku przyłącza kanalizacyjnego należy projektować w studzienkach rewizyjnych.

2.2 Zakres rzeczowy robót

Zakres robót obejmuje w szczególności:

- wykonanie **51 sztuk przyłączy kanalizacyjnych** z rur PVC,
- wykonanie studzienek kanalizacyjnych na działkach prywatnych,
- wykonanie szczelnych włączeń do istniejącego kanału głównego,
- odtworzenie nawierzchni i terenu po zakończeniu robót.

3. Wymagania techniczne

3.1 Przyłącza kanalizacyjne

- rury kanalizacyjne: **PVC Ø160 mm, klasa sztywności SN8**,
- układanie rur zgodnie z obowiązującymi normami i wytycznymi producenta,
- zapewnienie szczelności połączeń oraz prawidłowych spadków,
- Spadek przyłącza kanalizacyjnego musi zabezpieczać uzyskanie minimalnej prędkości zapewniającej samooczyszczanie i nie przekraczać maksymalnej prędkości

3.2 Studzienki kanalizacyjne

- studzienki wykonane z **PVC o średnicy Ø400 mm**,
- zastosowanie rury teleskopowej Ø315 mm z PVC,
- studzienki dostosowane do warunków gruntowo-wodnych oraz obciążeń eksploatacyjnych.

3.3 Włazy studzienek

- w terenach zielonych: wąż żeliwny klasy **A15**,
- w terenach utwardzonych i przejezdnych: wąż żeliwny klasy **D400**,
- osadzenie włązów zgodnie z obowiązującymi normami i zasadami sztuki budowlanej.

3.4 Włączenie do kanału głównego

- włączenie przyłączy do kanału głównego należy wykonać jako szczelne,
- technologia włączenia musi gwarantować trwałość, szczelność i niezawodność eksploatacyjną.

3.5. Skrzyżowania kanałów z istniejącym i projektowanym uzbrojeniem oraz przeszkodami terenowymi

Skrzyżowania z innym uzbrojeniem należy projektować zgodnie z

obowiązującymi przepisami i uwagami ZUDP. Skrzyżowania w planie powinny być wykonane pod kątem 60-90°. Przejścia kanałów przez przeszkody takie jak tory kolejowe, trasy i węzły komunikacyjne, rzeki i cieki wodne należy rozwiązać w uzgodnieniu z ich właścicielami.

4. Warunki wykonania robót

4.1 Warunki ogólne

- roboty należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami technicznymi oraz zasadami BHP,
- Wykonawca odpowiada za właściwą organizację placu budowy oraz zabezpieczenie terenu robót.

4.2 Nawierzchnie drogowe

Na terenie inwestycji znajduje się nowo wykonana nawierzchnia asfaltowa.

W związku z powyższym:

- w przypadku naruszenia konstrukcji nawierzchni asfaltowej, Wykonawca przejmuje pełną odpowiedzialność gwarancyjną i rękojmią za całość nawierzchni asfaltowej na obszarze objętym ingerencją, na okres nie krótszy niż gwarancja pierwotna,
- przejęcie odpowiedzialności gwarancyjnej obejmuje wszelkie wady ujawnione w okresie gwarancji, niezależnie od ich zakresu i przyczyny, o ile mogą mieć związek z prowadzonymi robotami,
- Wykonawca zobowiązany jest do odbudowy wszystkich naruszonych warstw konstrukcyjnych nawierzchni (warstwy podłoża, podbudowy, warstwy wiążącej i ścieralnej),
- odtworzona nawierzchnia musi uzyskać parametry techniczne i nośnościowe zgodne z obowiązującymi przepisami drogowymi, normami oraz wymaganiami zarządcy drogi, co należy potwierdzić odpowiednimi badaniami.

5. Odbiory robót

- wykonane przyłącza kanalizacyjne podlegają odbiorom częściowym i końcowemu,
- warunkiem odbioru jest m.in. uzyskanie pozytywnych wyników prób szczelności oraz kompletnej dokumentacji powykonawczej.

6. Wymagania formalno-prawne

- zamówienie realizowane będzie w formule „**zaprojektuj i wybuduj**” zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych,
- Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za kompletność, poprawność i zgodność dokumentacji projektowej z obowiązującymi przepisami prawa, normami oraz warunkami technicznymi,
- Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszelkich wymaganych uzgodnień, opinii i decyzji administracyjnych niezbędnych do realizacji zadania,
- Wykonawca zapewni obsługę geodezyjną inwestycji, w tym wytyczenie i inwentaryzację powykonawczą,
- Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót w sposób minimalizujący utrudnienia dla mieszkańców oraz do przywrócenia terenu do stanu nie gorszego niż pierwotny,
- Wykonawca udzieli gwarancji jakości oraz rękojmi za wady na wykonane roboty i zastosowane materiały na okres wymagany w dokumentach zamówienia,
- Zamawiający zastrzega sobie prawo do odbiorów częściowych oraz kontroli realizacji zadania na każdym etapie jego wykonywania.

7. Uwagi końcowe

Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami branżowymi oraz zasadami wiedzy technicznej. Zakres PFU stanowi podstawę do realizacji zamówienia i sporządzenia oferty przez Wykonawcę.

Uwaga:

Technologia wykonania: ze względu na nowe asfalty przyłącza należy wykonać metodą bezroskopową chyba że technologia tego niedopuszcza to należy uzyskać zgodę inwestora